

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego budynku hali ogólnoużytkowej na działce o nr ewid. 113/20 przy ul. Mickiewicza w Nowym Siole.

Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- projekt architektoniczno – budowlany,
- projekt budowlany (PB + PW) opracowany przez Z-d Prod.-Handl. Bud. i Projektowy DANBUD, ul. Orzeszkowej 5 w Lubaczowie, zatwierdzony decyzją Starosty Lubaczowskiego Nr 105/2011 z dnia 15-03-2011 r.
- obowiązujące normy i przepisy.

DANE KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE

• Fundamenty:

- Stopy fundamentowe z betonu C20/25 100x120x50cm zbrojone siatką z prętów Ø12 o oczkach 14x14 cm.
- Stopy fundamentowe z betonu C20/25 50x50x155cm zbrojone prętami Ø12 i strzemionami z prętów Ø6 co 20 cm
- Ławy fundamentowe między stopami z betonu C20/25 zbrojone 4 prętami Ø12 i strzemionami z prętów Ø6 co 20 cm
- Ściany fundamentowe między słupami z betonu C20/25 gr. 24 cm

Izolacja przeciwwilgociowa pionowa z masy uszczelniającej. Na ścianach zewnętrznych przykleić styropian ekstrudowany grubości 5 cm. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z masy uszczelniającej.

• Ramy

Rama ze skręcanych dwuteowników IPE 360 w rozstawie osiowym 3 m montowane do stóp fundamentowych za pomocą kotew wg części graficznej. W ścianach szczytowych są słupy z ceowników 180 montowane do fundamentów za pomocą kotew i do ram poprzez spawanie. Wszystkie elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjne powłokami malarskimi.

• Ściany

Ściany z płyt warstwowych z rdzeniem styropianowym ze styropianu samogasnącego gr. 5 cm mocowanych poziomo do konstrukcji ramowej.

• Dach

Dach z płyt dachowych warstwowych z rdzeniem styropianowym ze styropianu samogasnącego gr. 5 cm montowanych do płatwi z ceownika 80x60x5 mm wg części graficznej. W dachu od strony południowej przy kalenicy naświetla.

- **Rynny i rury spustowe**

Rynny Ø160 i rury spustowe Ø100 z blachy powlekanej.

- **Naświetla**

Naświetla PCV w kolorze białym mocowane na płatwiach w kalenicy od strony południowej (pochodzące z demontażu).

- **Stolarka okienna**

Okna PCV (nowe) w kolorze białym mocowane do słupów ram z dwuteowników.

- **Stolarka drzwiowa**

Stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa (2 szt drzwi nowe i 1 szt drzwi z demontażu).

- **Podłoga na gruncie**

W budynku należy wykonać podłogę z następujących warstw:

- gres
- klej do płytek ceramicznych
- jastrych cementowy CT C35 F5(zbrojony siatką zgrzewalną z prętów Ø4 mm) gr. 6 cm
- styropian EPS100 gr. 10cm
- folia budowlana typ 500
- beton C8/10 gr. 10 cm
- piasek gr. 20 cm

W jastrychu cementowym i płytkach należy wykonać dylatację obwodową z taśmy dylatacyjnej. Posadzką należy podzielić na pola mniejsze niż 6,0 x 6,0 m poprzez dylatację szerokości 1-2 cm. Szczeliny dylatacyjne należy wypełnić masą wysoko elastyczną, odporną na wilgoć.

Instalacja odgromowa

Projektowany uziom otokowy wykonany bednarką FeZn 25x4mm² należy ułożyć na głębokości min.0,6m w odległości 1,0 m od ściany budynku. Wszystkie połączenia wykonać jako spawane. Połączenia spawane zabezpieczyć przed korozją. Zwody poziome i pionowe wykonać prętem ocynkowany FeZnØ8.

Na wysokości 0,3 m nad powierzchnią gruntu należy umieścić złącza kontrolne w skrzynce z materiału izolacyjnego.

Uwagi końcowe do instalacji odgromowej

- Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami BHP i PBUE oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom V- instalacje elektryczne.

- Roboty wykonać pod stałym nadzorem, a po ich zakończeniu dokonać niezbędnych pomiarów sprawdzających.

Płytki odbojowa

Z kostki brukowej na podsypce cementowo – piaskowej szer. 50 cm ze spadkiem 1,5 % od budynku. Ograniczone obrzeżem betonowym 8x30x100cm na ławie betonowej z oporem.

Utwardzenie terenu z kostki betonowej

Utwardzenie terenu należy wykonać z następujących warstw:

- geowłóknina
- piasek bez frakcji pylastych i ilastych gr. 20 cm
- kruszywa łamane 0-63 gr. 15 cm
- kruszywo łamane 0-31,5 gr. 10 cm
- podsypka cementowo - piaskowa gr. 4-5 cm
- kostka betonowa gr. 8 cm

Utwardzenie należy ograniczyć obrzeżem betonowym 15x30x100cm na ławie betonowej z oporem C8/10. Wszystkie warstwy należy zagęścić.

Hydrant zewnętrzny

Dla potrzeb zewnętrznego gaszenia pożaru na istniejącym wodociągu Ø 90 należy zamontować hydrant ppoż. naziemny DN 80.

Uwagi:

- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atest techniczny.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- Wszystkie roboty winny być realizowane pod nadzorem uprawnionego personelu technicznego, z zachowaniem przepisów BHP dla danego typu robót.
- Montaż gotowych elementów wykonać zgodnie z projektem.
- **Rozbiórkę elementów konstrukcyjnych hali oraz obudowy, pokrycia, stolarki należy oznaczać umożliwiając ich montaż w sposób identyczny w nowej lokalizacji.**

Opracował: